

Newsletter Viva Novum

Immobilien

Der digitale Newsletter



Viva Novum
IMMOBILIEN

Der Newsletter, den Sie brauchen.

Vertrauen im Immobiliengeschäft?

-- VIVA NOVUM IMMOBILIEN --

Geschätzte Leserinnen und Leser. Hier in der 5 Ausgabe unseres Newsletters dreht sich heute alles um das Vertrauen im Immobiliengeschäft der mit einem Immobilienkauf, Verkauf oder Vermittlung zusammenhängend ist.

Vertrauen in der Immobilienbranche ist ein sehr grosser Punkt, da man mit viel Geld und Planung für die Zukunft zu tun hat.

Übersetzt heisst Vertrauen – Überzeugung der Richtigkeit, Wahrheit von Handlungen, Einsichten und Aussagen von Personen.

Wenn es um einen Kauf geht, hat der Käufer in den meisten Fällen ein misstrauisches Gefühl, dass er vielleicht doch zuviel zahlt, dass er das falsche kauft oder das es doch nicht den eigenen Wünschen entspricht.

Wir konnten die Erfahrungen machen, dass immer der erste Eindruck des Verkäufers und Käufers zählt. Stimmt hier die Chemie nicht von anfang an, führt es meist zu Unverständnis, Zeitdruck, falsch Informationen etc. Daher ist es wichtig, dass eine Vermittlung zwischen den Parteien gibt, um die Liegenschaft korrekt zu bewerten, zu analysieren und natürlich die Dokumente zu prüfen.

Diese Vermittler Position ist für folgende Punkte sehr wichtig:

- Emotionaler Aspekt
- Bewertung der Liegenschaft
- Prüfung der Dokumente
- Prüfung des Kaufpreises, Mieterspiegel
- Neutrale Ansicht auf die Liegenschaft

Das sind längst nicht alle Punkte was eine Vermittlerposition ausmacht. Er setzt und prüft die Verkaufsdokumente und kümmert sich um den Ablauf, um die Koordination der Termine etc.

Bauen Sie ein Vertrauen mit Ihrem Vermittler auf, so kann er für Sie die richtige Liegenschaft ermitteln, bewirtschaften, verkaufen und Analysieren.

Wir von der Viva Novum Immobilien können für Sie diese Vertrauensperson sein und Sie bestmöglich unterstützen.

Dies ist eine unserer Services, die wir anbieten, sodass Sie sich ungestört auf Ihre Hauptarbeiten konzentrieren können.

Unsere weiteren Angebote finden Sie auf der rechten Seite oder unter www.vivanovum.ch

Angebot des Monats

Die besten Angebote nie wieder verpassen.

-- VIVA NOVUM IMMOBILIEN --

Die Viva Novum Immobilien arbeitet mit vielen, sehr kompetenten Geschäftspartnern zusammen. Dies in einem engen Verhältnis.

Dies bedeutet für Sie als Kunde, dass Sie lediglich einen Ansprechpartner brauchen, nämlich uns, die Viva Novum.

Ob Finanzierungen, Hypotheken, Baukredit, Baugarantie, Beratung, Verkauf, Bewirtschaftung, Vermittlung und vieles mehr.

Alles unter einem Hut.

Wir nehmen uns gerne die Zeit für Sie und erarbeiten zusammen die best mögliche Lösung für ihr Anliegen.

Lassen Sie ihre Träume wahr werden und warten Sie deshalb nicht zu lange, wir helfen Ihnen rasch, unkompliziert und kompetent weiter.

Das Beste noch zum Schluss:

Alle Beratungen sind bei uns kostenlos. Damit sie keine unnötigen Kosten haben, dafür setzen wir uns ein.

Ihr Viva Novum Team.



Ablahat Yechou